

DIRECȚIA GENERALĂ A ARHIVELOR STATULUI

SERVICIUL

FILIALA Județului Argeș

Fond Colecția documente frivolate

Pachetul V

Nr. actului 14

Anul 1882 luna decembrie ziua

Cuprinsul: Notă în viziua moșiei Budeasa mare, cu terenurile
Negovani sau Scheau și Greceanca, proprietatea lui Gh. H.
Theodorache, făcută de inginerul hoteanier Ion M. Rădulescu

orig. nou. hârtie, tipărit

Observațiuni: Prezentul document
constă din 9 (nouă) pte.

18 mai 1976 Arhivist - V. Simuș

V1/14



CARTE DE HOTARNICIE

În urma cererii ce a făcut d. Gh. H. Theodorache, prin petițiunea registrată la No. 6877 din acest an, d. președinte al tribunalului Argeș m'a autorizat cu adresa No. 11649 din anul 1882, să fac hotărnicia moșiei Budeasa-Mare cu trupurile ei Schiaș sau Negovan și sfîra numită Greceanca, și două rîte de mîră din județul Argeș, plasa Pitești, comuna Budeasa, proprietatea d-lui Gh. H. Theodorache despre următorii vecini rîzași:

1. Dîmna Abica Meculescu, tutîrea casei N. Meculescu, pentru vecinîtatea moșiei Budeasa-Mică;
2. Dîmna Elena Budișteanu, pentru vecinîtatea moșiei Bogojina (parte din Budeasa-Mare);
3. D. Stefan Georgescu Stefu, pentru vecinîtatea moșiei Schiaș;
4. D. C. Georgescu Stefu, idem;
5. D. Ioniță Folescu, pentru vecinîtatea moșiei Schiaș;
6. D. Teodor Lerescu, pentru vecinîtatea moșiei Gura-Bascovului;
7. D. avocat public din județul Argeș pentru vecinîtatea moșiei statului Bâscovu-Flești sîu Vlădicîsca;
8. Locuitorii împrîprietăriți pe moșia Bascovu-Flești;
9. D. colonel A. Budișteanu pentru vecinîtatea moșiei Budîsa-Mare;
10. D. Stefan Babic pentru vecinîtatea trupului din Greceanca;
11. D. C. Budișteanu pentru vecinîtatea moșiei Budîsa-Mare;
12. Dîmna C. Savoiu pentru vecinîtatea trupului din moșia Vadu-Miricioiu;
13. D. C. Sîvoiu idem;
14. Epitropia bisericeii din Budîsa pentru vecinîtatea unei părți din Greceanca;
15. Dîmna Sevastița Rădulescu idem;
16. Dîmna Maria Meculescu pentru vecinîtatea moșiei Bîbuna;
17. Locuitorii împrîprietăriți pe Budîsa-Mare;
18. Locuitorii împrîprietăriți pe Schiaș, comuna Dobrogostea.

Pentru a efectua această operațiune, am făcut citațiuni tutor acestor vecini atât adresate personal la domiciliu cât și publicate prin *Monitorul Oficial* No. 73 din 1882, prin care îi invitam ca în ziua de 11 Octombrie anul 1882, să vie la localitate la moșia ce se hotărânesce, cu documentele și cu ori-ce dovezi de posesiune vor fi având pentru proprietățile d-lor învecinate.

În ziua de 11 Octombrie acest an, am fost la localitate și având primite dovezi de predarea tutor citațiunilor, având asemenea planul moșiei ridicat, am operat despre fie-care vecinătate în parte cum se arată mai jos.

Actele ce mi s'a dat de d. Gh. H. Theodorache

1817 Iunie 4. Copia adevărată de direcția generală a arhivelor statului după anafroaia veliților boeri dată în pricina dintre Constandin și Ancuța Bucsenestî cu Alexandru Oescu și Costandin și Radu Vârzari pentru hotarele moșiei Negovani despre Dobrogostea, — prin care, veliții boeri, întăresc hotărânicia de la anul 1796. Prin această hotărânicie înfățișată veliților boeri în copie adevărată de reposatul Stolnic Sandu Goleșcu, se recunoște din tot trupul moșiei Negovani, două părți și jumătate Bucșănescă'i, și nepotului său (astăzi d. Gh. H. Theodorache) o parte și jumătate, ale cărui trăsuri făcându-le masă se aleg stânjini 666½ la amândoi părtașii Bucșănestî.

1840 Octombrie 20. Hotărânicia moșiei Negovani din județul Argeș, făcută de d-l Costache Baronescu în baza autorizațiunei No. 4440 din anul 1839 a tribunalului Argeș și depusă în acest tribunal pentru formăluire. În această hotărânicie se trece în es-tenso hotărânicia cu anul 1796 întărită de veliții boeri în anul 1817 Iunie 4, prin anafroaia trecută mai sus.

Trăsurile acestei hotărânicii din anul 1796 sunt:

1-a Din o plută mare de la capul moșiei despre resărit la apa Argeșului, drept pe malul Argeșului în jos până în o mejdină ce este hotar vechiu de către Mitropolie și de către această moșie Negovani eșind stânjini 660, din care mejdină, au dat lui Iordache Bucșănescu stânjini 247 pentru o parte și jumătate și a făcut semn grăpă mare, din care stânjini au dat și reposatei Cluceresei Ancuța, stânjini 413, drept două părți și jumătate până în pluta cea mare din arături;

2-a trăsura au făcut-o din locul unde au fost podișorul peste Smocirlîța pe sub costă în jos până în hotarul Mitropoliei din jos de Măgura cea mare unde au arătat că este piatra hotarul Mitropoliei și au eșit stânjini 660, din care în sus au dat reposatului Iordache Bucșănescu 247 drept o parte și jumătate unde au făcut semn o grăpă mare la o cătină din jos de o liveadă de pruni în o grădină, din care iarăși în



sus au dat repodatei Cluceresei Ancuți stânjină 413, drept două părți și jumătate până unde au fost podișorul;

3-a trăsura au mers și la capul moșiei despre apus până unde au cunoscut că este moșia tot d'opotrivă unde s'a numit copaciul cu cracă, de unde a tras a treia trăsura în jos peste valea Schiaului prin gura Reșci până în drumul Fleștilor în hotarul Mitropoliei și a scos 680, din care în sus au dat repodatei Iordache Bucșanescu stânjină 254 drept o parte și jumătate până în valea Schiaului la casa lui Dobre în gura Resci unde a făcut semn; din care semn în sus a dat și Cluceresei Ancuța stânjină 426 drept două părți și jumătate până la copaciul cu cracă.

4-a, iar a patra trăsura prin pădure, au făcut-o din fântâna cu cătină ce este la o măgură 'naltă numită delul viilor, drept în jos peste valea Schiaului până la vizuină pe din sus de vișina până în drumul ce-i ȋdice calea oi la hotarul Mitropoliei și a scos stânjină 380, din care a dat stânjină 142 repodatei Iordache Bucșanescu drept o parte și jumătate până în matca văii Schiaului unde au însemnat un fag mare la vizuină din sus de vișina, din care semn au dat iarăși în sus repodatei Cluceresei Ancuța stânjină 238, drept două părți și jumătate până în fântâna cu cătină.

În urma cererii făcută de Pahar. Ion Budișteanu, hotarnicul C. Baronescu constatând pe fața pământului semnele prin care s'a făcut aceste patru trăsuri, face din nou cu lanțul măsurătoare trăsurilor și găsește:

I trăsura, 727 stânjină 3 palme din care a dat Paharnicului Ion Budișteanu stânjină 272 pl. 5 drept o parte și jumătate măsurată din hotarul Flesti în sus;

II trăsura, 731 stânjină și 4 pl. din care a dat Paharnicului Ion Budișteanu stânjină 274 drept o parte și jumătate, măsurată din hotarul Flesti în sus;

III trăsura, 820 stânjină, din care a dat Paharnicului Ion Budișteanu stânjină 307 pl. 4, măsurată din hotarul Flești în sus;

IV trăsura, 417 stânjină, din care a dat Paharnicului Ion Budișteanu 156 drept o parte și jumătate, măsurată din hotarul Flesti în sus.

1840 Octombrie 20. — Hotărnicia făcută trupului întreg al moșiei Budeasa de hotarnicul C. Baronescu în baza autorizațiilor Președintelui tribunalului Argeșiu după cererea proprietarilor din această moșie.

În această hotărnicie se face întregului trup de moșie, două trăsuri, arătând stînjini fie-cărui părtaș cum urmădă:

I TRASURA					II TRASURA				
Pe Valea Albésca					Pe muchia Văi Albésca				
	stj.	pl.	d.			stj.	pl.		
Pentru Anica Teișanca	152	4	5			181	4		
„ Drăghiciu Budisteanu	228	7	5			272	4		

	stj.	pl.	d.	stj.
Pentru Costandin Trepteanu	190	6	5	227
„ Luxandra Budisteanu	145	3	5	170
„ Pahar. Ion Budisteanu.	524	4		620
„ Casandra Cornăţeanca	100			110
„ Pahar. Ion Budisteanu.	100			110
„ Grigore Budisteanu.	80			99
„ Pahar. Ion Budisteanu.	330	2		396
„ Casandra Cornăţeanca	83	3		93
„ Drăghiciu Budisteanu	83	3		93

1841 Septembrie 24. Hotărîrea No. 76 a tribunalului Argeşu dată asupra judecătii intervenită între Pitarul Răducan Bucşănescu şi Paharnicu I. Budisteanu pentru hotărnicia făcută de C. Baronescu părţii din Negovani a Paharnicului I. Budişteanu.

Dispositivul acestei hotărîri este:

„Daca jeluitorul (Pitarul Răducan Bucşănescu) pînă la sfîrşitul viitorului Maiu al „leatului 1842 nu 'şi va desăvîrşi hotărnicia moşiei sele Negovani ce este începută „încă din leatul încetat, atunci, după pravilă, se va întări hotărnicia d-lui Paharnicului (Ion Budisteanu) ce are făcută pe părţile d-sele de moşie (în anul 1840 de „C. Baronescu) şi cuvînt de îndreptare nu va mai rămînea jeluitorului.“

1841 Decembre 21. Hotărîrea tribunalului Argeşu No. 88, dată asupra reclamaţiunei Paharnicului Ion Budisteanu contra d-lor Drăghiciu Budisteanu, Constandin Trepteanu, Luxandra Budisteanu şi Casandra Cornăţeanu pentru nemulţumirea ce arăt asupra hotărniciei trupurilor de la moşia din Budeasa.

1842 August 1. Hotărîrea No. 40 a tribunalului Argeşu dată asupra formăluirei hotărniciei făcută de C. Baronescu întregului trup al moşiei Budeasa.

Dispositivul acestei hotărîri este: pe cât se atinge de vecinătatea trupului Gălăseştilor să remăe hotărnicia de mai sus desfiinţată şi neţinută în seamă etc. iar cât priveşte atât pentru cei ce se află faciă în judecată din moşneni cei alţi şi arętaţi mai sus cât şi pentru cei ce n'aũ fost următorii a veni, după indoite chemări ce li s'a făcut, chibsuind judecata cele drepte şi de cuviinţă, găseşte cu cale ca, pentru ne- „mulţămirea ce aũ s'şî ia şi d-lor din parte-le hotarnic, pînă la 23 Apriliu viitor lea- „tul 1843, care, faciă cu hotarnicu şi din partea jeluitorului Paharnic, să le alégă păr- „ţile fie-căruia după sineturi şi după legile hotărnicestî, şi pe care hotarnic mai nainte „c'o lună de zile s'el facă d-lor proprietari cunoscut acestei judecătoriai spre a li se „da cuviinciósele instrucţii, iar care parte din păriţi şi vecini de mai sus nu va urma „cu luare de hotarnic precum mai sus s'a đis, atunci hotărnicia d-lui Paharnic Budiş-



„teanu, făcută de d-nu Costache Baronescu se rămăe bună și neclintită în totă cō-
„prinderea ei despre uni ca aceia, fără se mai pōtă avea d-lor dreptul de împotrivire.

1850 Maiū 30. Zapis adeverit de judecătoria județului Argeșii la No. 26 prin
care V. Cuțarida vinde d-lui A. Petrescu peticul de moșie din hotarul Greceanu din
județul Argeșu, pe care 'l-a cumpărat de la Pitarul Nae Carabulea în anul 1847, pe
care și dēnsul 'l-a cumpărat de la soția sea pităreșa Marghioala Carabulōia.

1881 Octombre 8. Act transcris de tribunalul Argeșii la 11 Octombre anul 1881
la No. 203 prin care d. Gr. Mora vinde d-lui N. Budisteanu moșia Budeasa Mare și
Schiaū seū Negorani cu sfōra numită Greceanca cu tōte trupurile și denumirile ei și
cu tot ce se afla pe dēnsa, moșia ce se află în județul Argeșii plasa Pitești și pe
care și d-sea o avea cumpărată de la d. C. A. Petrescu.

1882 Act transcris de tribunalul Argeșii în anul 1882 sub No. prin care
d. N. Budisteanu vinde d-lui Gh. H. Theodorache moșia Budeasa și Schiau seū Nego-
vanī cu sfōra numită Greceanca cu tōte trupurile și denumirile ei, moșie ce o avea
cumpărată de la d. Gr. Mora.

ALEGEREA HOTARELOR

Moșia Budeasa-Mare

Din actele ce mi s'a dat de d. Gh. H. Theodorache se vede că hotărnicia făcută în anul 1840 de hotarnicul C. Baronescu, regulădă hotarele tutor părtașilor în moșia Budésa mare, dar că, de la data acestei hotărnicii fiind mai bine de 30 ani și posesiunea urmându-se de atunci în unele părți cu mici modificări la hotărnicia Baronescului, ast-fel că atât d. Gh. H. Theodorache cât și unii părtași în Budésa mare învoca prescripția pentru părțile acelea unde nu le-ar veni astă-dî la socotélă a urma conform hotărniciei vechi și pentru că, în localitate mi s'a susținut de d. colonel A. Budișteanu unul din părtașii în această moșie, precum și de mai mulți locuitori bătrâni ce m'aũ însoțit la lucrare, că stăpanirea de astă-dî se urmăze ast-fel din timpul lucrării Baronescului adică de pe la anul 1840, pentru aceste cuvinte, în cât privește vecinătatea părții din Budésa-mare a d-lui Gh. H. Theodorache despre cei alți părtași în această moșie, am lăsat a se urma și în viitor cum s'a stăpanit de la 1840 până astă-dî și după cum arăt la fie care vecinătate în parte.

Despre partea din Budésa-mare proprietatea d-nei Elena Budișteanu

D. Gh. H. Theodorache împreună cu d. N. Budișteanu și mai mulți locuitori bătrâni din Budésa, m'aũ arătat pe facia pământului că posesiunea vechiă despre această vecinătate este:

Din mijlocul mătcei Argeșului în direcție Nord-Est pe uă lungime de metri 575 în moșoroiul vechiũ făcut în luncă de Baronescu (pe plan A); de aci, tot în această direcție pe uă lungime de metri 276 în moșoroiul ce am făcut în colțu gardului în marginea drumului mare (pe plan B); de aci, tot în aceeași direcție pe uă lungime de metri 494 în moșoroiul din culme din marginea pădurei (pe plan C); de aci, tot în aceeași direcție peste valea Vladi pe uă lungime de metri 382 în tufanul din pisc (pe plan D); de aci, tot în aceeași direcție peste cõda vâi Radiõsa pe uă lungime de metri



693 în moșoroiul vechi ce am găsit în drumul vechi al Mecului unde se înjugă aceste două moșii cu moșia Budesa mică (pe plan E).

Despre vecinătatea moșiei Budeasa-mică proprietatea d-nei Abica Meculescu.

În ziua hotărâtă prin citațiune nu s'a prezentat nimeni pentru această vecinătate din partea d-nei Meculescu.

D. N. Budișteanu, reprezentantul d-lui Gh. H. Theodorache, împreună cu mai mulți locuitori bătrâni ce l'însoțeau 'mă-au arătat pe facia pământului că posesiunea între aceste vecinătăți se urmărește fără nici uă prigonire, din moșoroiul unde se înjugă parte din Budesa mare proprietatea d-lui Gh. H. Theodorache, cu parte din Budeasa mare proprietatea d-nei Elena Budișteanu și cu Budeasa mică (pe plan E), în direcție spre sud pe drumul vechi de pe dealul Mecului prin moșoroele noi ce am făcut și însemnate în plan cu No. 1, 2, 3, 4, 5 și 6 până la moșoroiul vechi ce am găsit în marginea de răsărit a drumului și unde se înjugă aceste două moșii cu parte din Budesa mare a d-lui col. A. Budișteanu (pe plan F); de aci, tot în aceeași direcție prin moșoroele vechi însemnate în plan cu G și H până în moșoroiul vechi făcut la cîda văii Adîncata unde se înjugă parte din Budesa a Eforiei spitalelor cu parte din Budesa a d-lui Gh. H. Theodorache și cu Budesa mică (pe plan I); de aci pe muchia de răsărit a văii Adîncata până la împreunarea acestei văi cu isvorul de leac la cruce, pe plan J, unde se începe iar învecinarea Budesa mică cu partea din Budesa mare a d-lui Colonel A. Budișteanu, pe un colnic la rădăcina mărului, de aci, tot înainte pe colnic în piscu proorocului în dreptul văii Adîncata unde aceste două moșii se înjugă cu sfîra Greceanca tot a d-lui Gh. H. Teodorache (pe plan K).

Despre vecinătatea cu parte din Budesa mare, proprietatea d-lui Colonel A. Budișteanu.

a). Sfîra despre valea radiósă.

D. Budișteanu, reprezentantul d-lui Gh. H. Theodorache, însoțit de mai mulți locuitori bătrâni din Budesa mare, 'mă-a arătat pe facia pământului că posesiunea vechiă despre această vecinătate s'a urmat și se urmărește și astă-zi din moșoroiul vechi din marginea drumului de pe dealul Mecului unde se înjugă aceste două moșii și cu Budeasa mică (pe plan F) în direcție spre sud vest pe uă lungime de 1536 metri, trecînd pe marginea văii Radiósă și peste drumul ce trece prin satul Budesa mare drept în moșoroiul vechi ce se dice a fi făcut de hotarnicul C. Baronescu (pe plan L); de aci,

tot în aceeași direcție prin moșoroiul ce am făcut în posesia vechiă (pe plan M) până în mijlocul Argeșului.

b) Sfîra pe care are casele.

Din moșoroiul de la cruce de unde se împreună isvorul de leac cu apa Adîncata în direcție spre apus peste valea Adîncata, peste muchia dîlului în cișmeua din marginea drumului mare ce trece prin Budesa Mare, de aci, trecînd drumul, prin gardul ce desparte ograda d-lui Gh. H. Theodorache de a d-lui colonel A. Budișteanu, în muchia malului Argeșului; de aci trecînd Argeșul tot în aceeași direcție pe o lungime de metri 390 în aninul de hotar pe plan N unde se sfîrșește partea d-lui colonel A. Budișteanu și începe vecinătatea d-lui C. Budișteanu.

Despre vecinătatea părții din Budesa Mare a d-lui C. Budișteanu

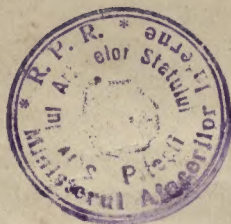
Din partea d-lui C. Budișteanu nu s'a prezentat nimeni la fața locului în ziua fixată prin citațiuni.

D. N. Budișteanu procuratorul d-lui Gh. H. Theodorache împreună cu mai mulți locuitori bătrîni ce 'l însoțeau, 'mî-a arătat pe fața pămîntului că posesiunea vechiă despre această vecinătate este din aninul unde se înjugă Budesa d-lui H. Theodorache cu Budesa d-lui colonel A. Budișteanu și cu Budesa d-lui C. Budișteanu (pe plan N) în direcție spre apus prin plopul de hotar (pe plan O) în mijlocul iazului morilor unde aceste vecinătăți se înjugă cu moșia Vlădicésca sîu Flești a statului.

Despre vecinătatea moșiei Vlădicésca sîu Bascovu-Flești proprietate a statului

Din partea statului nu s'a prezentat nimeni la fața locului în ziua fixată prin citațiuni. D. N. Budișteanu, reprezentantul d-lui Gh. H. Theodorache, 'mî-a arătat pe fața pămîntului că stăpînirea se urmîdă din vechime pînă astă-dî din capul părții din Budesa a d-lui C. Budișteanu pe mijlocul iazului morilor pînă în salcia de hotar (pe plan P); de aci, în direcție sud-vest pe o lungime de metri 512 în moșoroiul vechiu de hotar din muchia malului mîtei vechi a Argeșului (pe plan Q); de aci, pe muchia în sus în moșoroiul vechiu unde aceste două vecinătăți se înjugă și cu Schia sîu Negovanî tot a d-lui Gh. H. Theodorache (pe plan R).

Sub-semnatul, avînd în vedere că nu mi s'a făcut nici o contestațiune asupra acestei posesiuni, am lăsat ca și pe viitor să se urmeze tot ast-fel.



Despre vecinătatea moșiei Schiaŭ sŕu Negovanŭ a d-luŭ I. Folescu

Domnul Folescu, 'mŭ-a ŭnfăŭșat pentru moșia d-sŕele, actul transcris de tribunalul Argeșuŭ la Nr. 364 din anul 1882 lunie 23 prin care d-sea a cumpŕat de la C. Stoenescu moșia Schiaŭ ce'ŭ dice și Negovanŭ din judeŭul Argeșuŭ plasa Piteșŭ, comuna Dobrogostea, moșie pe care și Stoenescu o avea cumpŕatŭ de la Cănuŭa Bucsănescu cu actul legalizat de tribunalul Argeșuŭ la Nr. 29 din 10 Sept. 1862. D. Folescu, ŭn ceia ce privește capul moșiei sŕele despre Budŕsa-Mare 'mŭ-a declarat cŕ se stŕpănește fŕrŕ nici o prigonire pe matca vechiŭ a Argeșuluŭ din moșoroiul vechiŭ de hotar din colŭul moșiei Schiaŭ sŕu Negovanŭ a d-luŭ Gh. H. Theodorache (pe plan S) pŕnŭ ŭn pŕtra (pe plan T) unde se ŭjugŭ Budŕsa-Mare, Negovanŭ d-luŭ Folescu și Schiaŭ a d-luŭ Stefu Georgescu.

Sub-semnatul, avŕnd ŭn vedere cŕ nici d. Gh. H. Theodorache nu a ridicat ver o contestaŭiune contra acestei posesiunŭ, am lŕsat ca și ŭn viitor sŕ se urmeze tot ast-fel.

Despre vecinătatea moșiei Schiaŭ proprietatea domnilor Ștefan și C. Georgescu Ștefu.

Din partea d-lor Georgescu Ștefu nu s'a prezentat nimenŭ la faŭa loculuŭ ŭn ŭiua fixatŭ prin Citaŭiunŭ.

D. N. Budișteanu, reprezentantul d-luŭ Gh. H. Theodorache, ŭmpreunŭ cu bŕtrŕnŭ care 'l ŭsoŭeau, 'mŭ-a arŕtat pe faŭa pŕmŕntuluŭ cŕ stŕpŕnirea moșiei Budŕsa-Mare se urmŕzŭ fŕrŕ nici o prigonire din piatra veche unde se ŭjugŭ moșiele Budŕsa-Mare, Negovanŭ d-luŭ Folescu și Schiau d-lor Georgescu Ștefu, ŭn direcŭie spre rŕsŕrit prin moșoroiul ŭnsemnat ŭn plan cu U peste Argeșuŭ pe o lungime de metri 888 ŭn punctul unde se ŭjugŭ aceste douŕ moșŭ cu delimitarea fostilor clŕcașŭ ŭn Budŕsa-Mare pe plan U'; de aci, ŭn direcŭie spre nord, alŕturi cu delimitarea locuitorilor pe lungimea de metri 270 ŭn capul șanŭuluŭ (pe plan V); de aci, pe prelungirea acestei linii, metri 145 ŭn moșoroiul pe plan X; de aci, ŭn direcŭie spre apus drept ŭn mijlocul Argeșuluŭ, și de aci pe mijlocul Argeșuluŭ ŭn sus pŕnŭ ŭn hotarul Budŕsa-Mare a dŕmnei Elena Budișteanu.

Sub-Semnatul, pe basa acestor arŕtŕrŭ, am lŕsat ca acŕstŭ stŕpŕnirea sŕ se urmeŕe și ŭn viitor tot ast-fel.

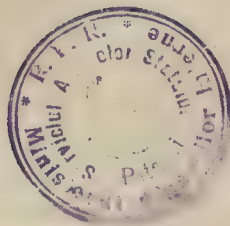
**Despre pogónele date foștilor clăcași pe moșia Budésa astă-dî a d-lui
Gh. H. Theodorache.**

După actul de delimitare făcut în anul 1865, de inginerul hotarnic I. Popovici, pentru aceste pogóne, se cuvine a fi în această delimitare:

	pogóne	stj. □
Pentru 26 locuitori mijlocași	202	756
„ 12 „ pălmași	55	648
„ 3 „ numai cu loc de casă		
Pentru 41 locuri de casă	12	766
Total	270	874
Reservate de proprietar în raionul delimitărei	12	637
Totalul	283	216

Am măsurat stăpânirea de astă-dî a locuitorilor în cele trei trupuri prin semnele arătate în plan și am găsit-o a fi de 276 pogóne și 735 stîneni patrați, adecă mai puțin cu 5 pogóne și 777 stîneni patrați. Căutând a mă convinge de unde provine această lipsă, am constatat după chiar declarațiunea mai multor din locuitori improprietăriți, că apa Argeșului a mîncat această suprafață în delimitarea lor.

Sub-semnatul, în fața acestor împrejurări, considerînd că proprietarul moșiei nu este răspunător către locuitorii improprietăriți pentru părțile mîncate de apa Argeșului de óre-ce ei erau proprietari absoluți pe pămînturile lor, am lăsat ca și pe viitor stăpânirea despre locuitori să rămăe cum se găsesce și astă-dî după cum se arată în plan, bine înțeleș că d. Gh. H. Theodorache are drept a stăpâni în delimitarea lor cele 12 pogóne și 766 stîneni pătrați, rezervate de la delimitare



SFOARA GRECEANCA

Despre vecinătatea a parte din Budésa Mare, proprietatea d-lui Colonel A. Budişténu

Despre această vecinătate, atât d. colonel A. Budişténu cât şi d. Gh. H. Theodorache, 'mî-au arătat pe faţa pământului că stăpânirea să urmeze din vechime şi până astă-dî din moşoroiul făcut acum în piscu Proorocului (pe plan K) drept în capul de mîedă-nópte a podului pe Adâncata, ~~de aici pe mijlocul văii Adâncata~~ până în gura ei de aci drept peste apa Argeşului în nukul unde se înjugă aceste două vecinătăţi şi cu partea din Budésa Mare a d-lui C. Budişténu (pe plan Y).

Sub-semnatul, în basa acestei arătări, am lăsat ca şi pe viitor stăpânirea între aceste vecinătăţi să se urmeze tot ast-fel.

Despre vecinătatea a parte din Budésa mare proprietate a d-lui C. Budişténu

Din partea d-lui C. Budişténu nu s'a presintat nimeni la faţa locului în ziua fic-sată prin citaţiuni.

Sub-semnatul, în basa arătărilor ce mi s'a făcut de d-nu N. Budişténu, reprezentantul d-lui Gh. H. Theodorache şi de săteniî bătrâni ce 'lă însoţeau, am lăsat ca şi în viitor posesiunea între aceste vecinătăţi să se urmeze cum s'a urmat din vechime pînă astă-dî, adică:

Din nukul (pe plan Y) unde se înjugă Greceanca d-lui Gh. H. Theodorache, parte din Budésa a d-lui colonel A. Budişteanu şi parte din Budésa a d-lui C. Budişteanu, în direcţie spre sud-vest pînă în mişilocol iazului morilor din Vadu Miricioiu, după cum se arată pe plan.

Despre vecinătatea moşiei Bascovu-Flesti saŭ Vlădicésca, proprietate a statului

Din partea statului nu s'a prezentat nimeni pentru această vecinătate.

D. N. Budişteanu, reprezentantul d-lui Gh. H. Theodorache, în unire cu mai mulţi

locuitori bătrâni din localitate, 'mă-au arătat pe fața pământului că hotarul ce desparte aceste două vecinătăți este iazu actual al morilor din Vadu-Miricioiu și iazu vechi cum se arată în plan până în salcia hotar unde aceste vecinătăți se înjugă și cu partea din Vadu-Miricioiu a d-lui Th. Lerescu.

Sub-semnatul basându-mă pe aceste arătări, am lăsat ca și în viitor stăpânirea între aceste două vecinătăți să se urmeze cum s'a urmat din vechime până astăzi.

Despre vecinătatea părții de moșie din Vadu Miricioiu proprietate a d-lor Th. Lerescu și a d-lui și d-omnei C. Săvoiu.

D. N. Budișteanu, reprezentantul d-lui Gh. H. Theodorache, în unire cu mai mulți locuitori bătrâni din localitate, 'mă-au arătat pe fața pământului că stăpânirea între aceste două vecinătăți din vechime până astăzi începe din salcia hotar din marginea iazului vechi al morilor din Vadu Miricioiu, unde se înjugă moșiele Vlădicésca, Greceanca d-lui Gh. H. Theodorache și parte din Vadu Miricioiu a d-lui Lerescu în direcție spre răsărit pe o lungime de metri 155 în moșoroiul din muchia Argeșului (pe plan Z); de aci, tot în aceeași direcție pe o lungime de metri 307 în aninul de hotar din malu Argeșului (pe plan W); de aci, pe prelungirea acestei linii în mijlocul Argeșului.

Fiind-că nici d. Săvoiu, nici d. Th. Lerescu, cari au venit la Budeasa în ziua fixată prin citațiune, nu 'mă-a făcut nici o contestațiune privitoare la această posesiune, sub-semnatul am lăsat ca și pe viitor, acesta să se urmeze tot astfel.

Despre vecinătatea părții din Greceanca, proprietatea D-omnei Sevastița Theodor Rădulescu și partea Bisericii din Budeasa.

D-omna Sevastița Theodor Rădulescu, s'a prezentat în persoană în ziua fixată prin citațiune. D-sa 'mă-a cerut ca în hotărnicia ce voi face să respect vechia posesiune.

Aceiași declarațiune 'mă-a făcut și d. Colonel A. Budișteanu, unul din epitropii Bisericii.

D. N. Budișteanu, reprezentantul d-lui Gh. H. Theodorache, 'mă-a arătat pe fața pământului, în unire cu mai mulți locuitori bătrâni din localitate, că stăpânirea despre această vecinătate este mijlocul Argeșului din dreptul hotarului despre partea din Vadu Miricioiu, proprietatea d-lor Lerescu și Săvoiu, până în dreptul liniei ce împreună moșoroele de la bordeiu și de la pâră; de aci, pe această linie în direcție spre răsărit până în moșoroiul de la pâră unde se sfârșăște vecinătatea d-omnei Sevastița Th. Rădu-



lescu și începe partea bisericeii, de aci, pe Vătarnița pînă în mijlocul lacului cu rechiti unde aceste vecinătăți se vecinesc și cu moșia Budeasa Mică a dómnei Abica Meculescu.

Despre vecinătatea moșiei Budésa mică proprietate a dómnei Abica Meculescu

Dómna Abica Meculescu nu s'a prezentat la facia locului în dioa fixată prin citațiune. D. N. Budișteanu, reprezentantul d-lui Gh. H. Theodorache, în unire cu mai mulți locuitori bătrani din localitate, 'mă-a arătat pe facia pămîntului că stăpanirea despre această vecinătate se urmează fără prigonire din mijlocul lacului cu rechiti unde aceste vecinătăți se vecinesc cu Greceanca Bisericeii Budésa, în direcție Nord-Vest pe o lungime de metri 255 în piscu Proorocului unde aceste două vecinătăți se vecinesc și cu parte din Budésa Mare, proprietate a d-lui Colonel A. Budișteanu (pe plan K).

Despre înfundătura d-lui Stefan Babic

D. Stelan Babic s'a prezentat în persoană în dioa hotărâtă prin citațiuni, și 'mă-a cerut ca să 'i respect posesiunea ce are în moșia Greceanca.

D. N. Budișteanu, reprezentantul d-lui Gh. H. Theodorache, recunoscînd și d-sea dreptul d-lui Babic, însoțit de mai mulți martori, locuitori săteni din localitate, 'mă-a arătat pe fața pămîntului că această posesiune se întinde din iazul vechi al morilor pînă în apa Argeșului, prin semnele arătate în plan, — și ast-fel, sub-semnatul în basa acestei arătări, am lăsat ca d-nul Stefan Babic să stăpînescă în viitor înfundătura ce are în trupul Greceanca, după cum a stăpînit din vechime pînă astă-dî din iazul vechi pînă în apa Argeșului prin semnele arătate în plan.

NEGOVANI SAU SCHIAU

Despre vecinătatea Bascovu-Flești seŃ Vlădicésca a Statului

Din partea Statului nu s'a prezentat nimeni la fața locului în ziua fixată prin citațiuni.

D. N. Budișteanu, reprezentantul d-lui Gh. H. Theodorache, în unire cu mai mulți locuitori bătrâni din localitate, 'mă-au arătat pe fața pământului că stăpânirea despre această vecinătate s'a urmat din vechime și se urmăze și astă-zi fără prigonire din moșoroiul vechiŃ din muchia măteii vechi a Argeșului, unde se înjugă moșiele Nego-
vanŃ seŃ SchiaŃ a d-lui Gh. H. Theodorache, Bascovu-Flești seŃ Vlădicésca a Statului și Budeasa-mare a d-lui Gh. H. Teodorache, (pe plan R) în direcție cam spre apus, pe o lungime de metri 720 prin moșoroiul vechiŃ pe plan I în piatra vechiă de hotar la Nuc pe plan A; de aci tot în aceeași direcție pe o lungime de metri 404 în moșoroiul vechiŃ de hotar din muche (pe plan B); de aci, tot în aceeași direcție prin ogradă și pe o lungime de 519 metri în moșoroiul vechiŃ din marginea drumului vechiŃ de hotar (pe plan C); de aci tot în aceeași direcție pe drumul vechiŃ de hotar prin moșoróele însemnate pe plan cu 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, pēnă în moșoroiul însemnat în plan cu litera D, în marginea drumului Oilor; de aci, pe mijlocul drumului Oilor prin moșoróele însemnate în plan cu 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 pēnă la litera E, unde aceste două vecinētați se vecinesc cu moșia Băbuna a Dómnēi Maria Meculescu.

Sub-semnatul, în basa acestor arētări, am lăsat ca și pe viitor, acēstă posesiune să se urmeze tot ast-fel.

Despre vecinătatea moșiei Băbuna proprietatea d-nei Maria Meculescu

Din partea dómnēi Meculescu nu s'a prezentat nimeni la fața locului în ziua fixată prin citațiuni.

D. N. Budișteanu, reprezentantul d-lui Gh. H. Theodorache, în unire cu locuitorii sătenŃ ce 'l însoțiau, 'mă-a arătat pe fața pământului că stăpânirea moșiei SchiaŃ des-



pre această vecinătate este drumul Oilor din colțu moșiei Vlădicésca (pe plan E) până în colțu moșiei Schiau a d-lui Folescu (pe plan I).

Sub-semnatul, în basa acestor arătări am lăsat ca și în viitor posesiunea să se urmeze tot ast-fel.

Despre vecinătatea moșiei Schiau, proprietatea d-lui I. Folescu

Pentru această vecinătate s'a prezentat d. Ión Folescu în persónă și 'mă-a înfățișat actul transcris de tribunalul de Argeș la No. 364 din anul 1882, prin care D. C. Stoenescu vinde de veci d-lui I. Folescu moșia Schiau ce 'i dăce și Negovani, din județul Argeș, plasa Pitești comuna Dobrogostea, moșie ce o avea cumpărată Stoenescu de la Cănuță Bucșănescu cu actul legalizat de tribunalul Argeș la No. 29 din 10 Septembrie 1872.

D. Folescu 'mă-a declarat că cele-alte acte le are la avocatul său din Pitești și 'și ia angajament ca în termen d'o lună să mi le înfățișeze; tot o-dată, d-nia sa 'mă-a cerut că în hotărnicia ce voi face, să regulez hotarul Schiau a d-lui Gh. H. Theodorache despre vecinătatea d-séle prin semnele arătate pe fața pământului de Dumitru Dorobanțu, reprezentantul său, susținând d. Folescu că acele semne sunt conform cu actele ce 'mă va înfățișa.

D. N. Budișteanu, reprezentantul d-lui Gh. H. Theodorache, 'mă-a declarat că actul care regulează hotarul despărțitor între aceste două vecinătăți, este hotărnicia făcută de Baronescu în anul 1840 moșiei Schiau sat Negovani astă-đi a d-lui G. H. Theodorache, hotărnicie întărită cu hotărarea tribunalului No. 76 din anul 1841, susținând d-l N. Budișteanu că de la facerea acelei hotărnicii și până astă-đi, stăpânirea între aceste două vecinătăți s'a urmat și se urmăde conform acelei hotărnicii în totă partea de hotar atingătoare de vecinătatea d-lui Gh. H. Theodorache.

Sub-semnatul, având în vedere amândouă aceste cereri, am mers pe fața pământului atât cu reprezentantul d-lui Folescu cât și cu reprezentantul d-lui Gh. H. Theodorache, însoțiți amândoi de mai mulți loruitori bătrâni din localitate.

Aci, mi s'a arătat de reprezentantul d-lui Folescu că stăpânirea între aceste două proprietăți ar fi pe o linie frântă începând din drumul oilor până în gura văi Schiau la mărul impletit, reprezentată pe plan cu roșu, fără să'mă pótă arăta pe fața pământului nici un moșoroiu vechiu său veri un alt semn de hotar „căci” semnele ce se ved pe plan în tot lungul acestui hotar, sunt stațiunile ce am făcut când am ridicat în plan acest hotar.

Asemenea, reprezentantul d-lui Gh. H. Theodorache, 'mă-a arătat pe fața pământului

tului că stăpânirea între aceste două proprietăți ar fi linia ce am însemnat în planul meu cu 1, 2 și 3, fără ca d-sa să pôtă a'mi arêta verî-un moșoroiu vechiû sêu verî-un alt semn de hotar.

Subsemnatul, în fața acestor împrejurări, ne-avênd cădere să iaû jurământul martorilor cu care se servea fie-care parte pentru a dovedi adevêrul, și considerând că tot acest hotar este prin pădure și că n'am putut sê constatat nici o diferință de etate sêu de esență între pădurile care populéză amêndouê aceste moșii în acêstă parte;

Considerând, că d. Folescu nu 'mî a încredințat nici un act în care să'sî susțină pretențiunea;

Considerând însă, că arêtările reprezentantului d-lui Gh. H. Theodorache sunt conforme cu hotărnicia Baronescului întărită cu hotărîrea tribunalului Argeș No. 76 din 1841, după cum se vede în plan unde am însemnat fie-care trăsura atât în stanjenî cât și în metri;

Am stabilit ca pentru viitor hotarul între moșia Schiaû a d-lui Gh. H. Theodorache și moșia Schiaû a d-lui I. Folescu, sê fie linia reprezentată pe plan cu No. 1, 2, 3, formată din împreunarea prin linii drepte a extremităților trăsurilor moșiei Schiaû a d-lui Gh. H. Theodorache, rămîind ca judecata să hotărască ceea ce va crede că este drept și legal.

Constat lângă acêsta că locul de prigonire între moșia d-lui Folescu și între aceea a d-lui Gh. H. Theodorache este de pogóne 115 st. □ 851 din drumul oîi până la gura văii Schiaû.

Despre pogónele locuitorilor foști clăcași pe moșia Schiaû sêu Negovani proprietate astă-dî a d-lui Gh. H. Theodorache.

După actul de delimitare, se cuvine a fi în perimetrul locuitorilor:	Pogóne	stj □
Pentru 18 locuitori mijlocași	140	324
" 2 " pâlmași	9	324
Pentru 20 locuri de casă	6	184
Total	155	832

Aceste pogóne s'aû dat pe hotarul d-lui Cănuță Bucșănescu din muchia Virógi (matca vechie a Ialomiți până în vêlcelul lui Nuța (V. Ghindaru), rămânend prôprietați uă fâșie de 75 stanjenî.

Mêsurând posesiunea de astă-dî a locuitorilor am găsit a fi de 138 pogóne și 405 stanjenî pătrați.



Căutând a găsi de unde vine această nepotrivire, am constatat că locuitorii, stăpânesc lungul pogónelor lor întocmai cum li s'a delimitat; despre partea de 75 stânjenii rezervată de proprietar s'aú intins în partea proprietăţii, în acelaşi timp însă, s'aú lăsat a fi călcaţi pe moşia Schiau sêu Negovani fostă a d-lui Cănuţa Bucşănescu astă-đi a d-lui I. Folescu; subsemnatul, avênd în vedere actul de delimitare al locuitorilor foşti clăcaşi pe Schiau sêu Negovani astăđi a d-lui Gh. H. Theodorache.

Considerând că aceşti locuitori aú călcat partea rămasă proprietăţi în partea acea unde 'şi a rezervat uă faşie de 75 stânjenii;

Considerând că călcarea ce li s'a făcut de moşia Schiau a d-lui Folescu 'i priveşte pe dênşii de óre ce erau absoluţi proprietari pe pogónele cedate lor cu legea din 1864 şi cu tóte acestea aú lăsat să fie clăcaţi fără să se apere legalmente;

Considerând, că locuitorii în ce priveşte lungimea, şi stăpânesc şi astă-đi locurile cum li s'a dat la anul 1865;

Am deosobit prin uă linie dréptă din cap până în cap călcarea ce făcuseră locuitorii în faşia de 75 stânjenii a proprietăţi, rămânênd ca dênşii dacă vor voi să 'şi caute lipsa totală, în moşia vecină care 'i aú călcat.

Suprafacia moşiei.

Suprafacia acestor trei trupuri de moşie, inclusiv locurile de prigonire şi fără pământul locuitorilor este de pogóne 1310 stânjenii pătraţi 832.

Observaţiune.

Transformarea metrilor în stânjenii am făcut'o considerând stanjenul Şerb. V=1962 milimetri.

Inginer-hotarnic.

1882 Decembre

Ion M. Rădulescu

1	8 almas	P.	4	-	15 ^{8 rep}
1	mijlocas.		7	-	19
1	loc de Cass.		—		7 - 20 ^{st 8}

